



Do wynajęcia powierzchnia, w parterowym budynku magazynu, która może być wykorzystywana jako usługowa, handlowa lub produkcyjna.

Oferowaną powierzchnię stanowi: wydzielona hala o powierzchni 413,18 m kw, pomieszczenie socjalne, toaleta oraz powierzchnie składowe i komunikacyjne do użytku wspólnego (istnieje możliwość wydzielenia powierzchni dodatkowych z powierzchni komunikacyjnych).

Budynek wyposażony jest w instalacje : elektryczną, wodno-kanalizacyjną.

Obiekt wyposażony jest w rampę.

Posesja ogrodzona, zagospodarowana , z placami utwardzonymi i miejscami parkingowymi.

Dojazd do nieruchomości dogodny, drogą asfaltową

Do czynszu należy doliczyć podatek VAT i opłaty eksploatacyjne.

Cena : 6 428 zł

Czynsz : Skonsultuj się z nami

Opłaty : Skonsultuj się z nami

Pow. użytkowa : 535 m<sup>2</sup>

### **Adres :**

Olsztyn ul. Poprzeczna,  
10-900 OLSZTYN

[http://immobilia.olsztyn.pl/index.php?view=properties&id=54%3Aolsztynpoprzecznamagazynyz-zapleczemopow53568-m2&option=com\\_jea&Itemid=13](http://immobilia.olsztyn.pl/index.php?view=properties&id=54%3Aolsztynpoprzecznamagazynyz-zapleczemopow53568-m2&option=com_jea&Itemid=13)